

CHECKLIST — BAB 4

Checklist Dividen vs Gaji: Melacak Dua Sungai

Alat untuk membandingkan pertumbuhan pendapatan aktif dan pasif dari investasi kamu

FORMAT

Checklist

ESTIMASI BACA

4 menit

UNTUK

Pembaca 18-35, wiraswasta kecil,
pekerja informal

Antara 2020 dan 2023, pembayaran dividen kepada pemegang saham naik 45% atau sekitar \$195 miliar. Di periode yang sama, gaji pekerja naik hanya 3%. Dividen tumbuh 14 kali lebih cepat dari gaji. Ini bukan teori tentang orang kaya versus orang miskin. Ini adalah dua sungai yang berbeda kecepatan arusnya. Checklist ini membantu kamu melacak apakah kamu sudah mulai berenang di sungai yang lebih deras, dan seberapa banyak.

DARI BUKU

Materi ini diturunkan dari Bab 4 di buku *Bisnis Jika Dunia Hanya Terdiri dari Seratus Orang*. Angka dan contoh di dalamnya dirujuk dari bab-bab tersebut.

Bagian 1: Inventaris Sumber Dividen atau Hasil Investasi

Centang setiap sumber pendapatan dari investasi yang sudah kamu miliki. Ini adalah daftar periksa kepemilikan, bukan aspirasi.

- Saham di perusahaan yang membayar dividen reguler: tulis nama perusahaan dan yield per tahun
- Reksa dana yang mendistribusikan return secara reguler (bukan reksa dana yang hanya reinvest)
- Obligasi negara atau korporasi yang membayar kupon reguler
- Deposito yang membayar bunga ke rekening operasional bukan reinvest otomatis
- Properti sewa yang menghasilkan cashflow bulanan bersih setelah biaya
- Bisnis dengan kepemilikan parsial yang mendistribusikan keuntungan

ISI	JAWABAN KAMU
Jumlah sumber dividen atau hasil investasi yang sudah dimiliki	_____
Total pendapatan dari semua sumber ini per bulan rata-rata (IDR)	_____

Bagian 2: Lacak Pertumbuhan Dibanding Gaji

Bandingkan pertumbuhan pendapatan aktif kamu dengan pertumbuhan pendapatan dari investasi selama 12 bulan terakhir. Ini memberi gambaran apakah rasiomu bergerak ke arah yang benar.

ISI	JAWABAN KAMU
Gaji atau pendapatan aktif 12 bulan lalu (IDR per bulan)	_____
Gaji atau pendapatan aktif sekarang (IDR per bulan)	_____
Pertumbuhan pendapatan aktif dalam 12 bulan (%)	_____
Pendapatan dari investasi 12 bulan lalu (IDR per bulan)	_____
Pendapatan dari investasi sekarang (IDR per bulan)	_____
Pertumbuhan pendapatan investasi dalam 12 bulan (%)	_____
Sungai mana yang lebih deras: aktif atau investasi	_____

Bagian 3: Target dan Langkah

Berdasarkan perbandingan di atas, tentukan satu langkah untuk mempercepat pertumbuhan pendapatan dari investasi.

- Naikkan kontribusi bulanan ke instrumen investasi yang sudah ada
- Tambahkan satu instrumen baru yang mendistribusikan return secara reguler
- Reinvestasikan dividen yang diterima untuk efek compounding
- Evaluasi apakah ada instrumen berperforma rendah yang bisa dipindahkan

ISI	JAWABAN KAMU
Langkah yang dipilih	_____
Jumlah tambahan yang akan dialokasikan per bulan (IDR)	_____
Target pendapatan dari investasi dalam 12 bulan (IDR per bulan)	_____

Ringkasan

Dividen tumbuh 14 kali lebih cepat dari gaji dalam 2020-2023 bukan berarti gajimu tidak penting. Tapi ini menunjukkan bahwa bergantung hanya pada satu sungai membuat kamu tertinggal dari mereka yang berenang di dua sungai sekaligus. Checklist ini memberi kamu gambaran di mana posisimu sekarang dan satu langkah untuk memperlebar aliran sungai kedua.

KALAU MAU DALAM LEBIH JAUH

Buku lengkap punya 11 bab, data dari Oxfam, World Bank, ILO, GEM, dan ratusan angka terverifikasi. [Link di halaman berikutnya.](#)

BUTUH BANTUAN MENJALANKAN INI?

Bangun sistem yang mampu bertahan, bukan sekadar bertahan hari ini.

Kalau kamu butuh audit posisi bisnis, arsitektur keuangan, atau pendampingan menata sistem pendapatan, lihat layanan di services.hibranwar.com.

LAYANAN YANG RELEVAN UNTUK TOPIK INI

Audit Posisi Bisnis

Diagnosa 1 jam untuk memetakan posisi kamu di rantai pasok, sumber pendapatan, dan titik rawan arus kas. >

Arsitektur Sistem Pendapatan

Rancang ulang cara uang masuk, keluar, dan diam. Pindah dari gaji-only ke campuran aset kecil yang bekerja 24 jam. >

Pendampingan Wiraswasta Kecil

Enam minggu pembenahan operasional. Fokus ke bisnis kecil yang sudah jalan, bukan rencana belum terbukti. >

Baca buku lengkapnya

Bisnis Jika Dunia Hanya Terdiri dari Seratus Orang — 50.000 kata, 11 bab, data dari Oxfam, UBS, World Bank, ILO, GEM. Buku ini yang melahirkan seluruh lead magnet ini.

[Beli di Google Play Books >](https://play.google.com/store/books/details?id=ZuHKEQAAQBAJ)

play.google.com/store/books/details?id=ZuHKEQAAQBAJ

TENTANG PENULIS

Ibrahim Anwar, dikenal sebagai Hibranwar, pengusaha dan penulis di persimpangan engineering, bisnis, dan konten. Latar Sastra Belanda dari UI.

Lead magnet ini adalah No. **038** dari 100 dokumen gratis yang diterbitkan sebagai pendamping buku.

KONTAK & KANAL

Web: hibranwar.com

Layanan: services.hibranwar.com

Buku: Google Play Books

© 2026 Hibranwar. Materi pendamping buku · Versi 2026.04.24