

WALKTHROUGH — BAB 10

Walkthrough: Investasi Pertama di Reksa Dana

Panduan praktis membeli reksa dana pertama kamu dari pemilihan sampai eksekusi

FORMAT

Walkthrough

ESTIMASI BACA

5 menit

UNTUK

Pembaca 18-35, wiraswasta kecil,
pekerja informal

Reksa dana adalah cara paling mudah untuk memulai investasi di aset produktif tanpa membutuhkan modal besar atau pengetahuan mendalam. Dengan Rp 10.000 sebagai modal awal di beberapa platform, ini adalah aset pertama yang paling mudah diakses oleh orang ke-73 di desa. Walkthrough ini memandu dari nol: apa itu reksa dana, bagaimana memilihnya, dan bagaimana membeli yang pertama.

DARI BUKU

Materi ini diturunkan dari Bab 10 di buku *Bisnis Jika Dunia Hanya Terdiri dari Seratus Orang*. Angka dan contoh di dalamnya dirujuk dari bab-bab tersebut.

Langkah 1: Pahami empat jenis reksa dana

Setiap jenis reksa dana punya profil risiko dan potensi return yang berbeda. Pilih berdasarkan tujuan dan horizon waktu investasi kamu.

- Reksa dana pasar uang: investasi di deposito dan surat utang jangka pendek. Return sekitar 4-5% per tahun. Risiko sangat rendah. Cocok untuk dana darurat yang perlu tumbuh.
- Reksa dana pendapatan tetap: investasi di obligasi. Return sekitar 6-8% per tahun. Risiko rendah-sedang. Cocok untuk tujuan 1-3 tahun.
- Reksa dana campuran: kombinasi saham dan obligasi. Return 8-12% per tahun jangka panjang. Risiko sedang. Cocok untuk tujuan 3-5 tahun.
- Reksa dana saham: investasi di saham. Return 10-15% per tahun jangka panjang (dengan volatilitas tinggi). Cocok untuk tujuan di atas 5 tahun.

ISI	JAWABAN KAMU
Tujuan investasi dan horizon waktu	_____
Jenis reksa dana yang sesuai	_____

Langkah 2: Pilih platform investasi

Ada dua pilihan utama: melalui bank atau melalui aplikasi investasi. Keduanya diawasi OJK jika terdaftar.

- Cek apakah platform terdaftar di OJK: cek di ojk.go.id atau hubungi OJK 157
- Pertimbangkan: Bibit, Bareksa, atau Ajaib untuk kemudahan akses melalui aplikasi
- Atau melalui bank: BCA, BRI, Mandiri, BNI masing-masing punya platform reksa dana
- Bandingkan: biaya pembelian (subscription fee) dan biaya pengelolaan (management fee) tahunan

ISI	JAWABAN KAMU
Platform yang dipilih	_____
Biaya subscription fee yang berlaku (%)	_____
Biaya management fee tahunan reksa dana yang dipilih (%)	_____

Langkah 3: Evaluasi produk reksa dana

Dalam satu kategori reksa dana, ada banyak produk dari manajer investasi berbeda. Bandingkan setidaknya tiga produk sebelum memilih.

- Return 1 tahun, 3 tahun, dan 5 tahun (bukan hanya 1 tahun)
- Dana kelolaan (AUM): lebih besar biasanya berarti lebih liquid
- Nama manajer investasi dan rekam jejak mereka
- Expense ratio (total biaya tahunan): lebih rendah lebih baik untuk produk pasif
- Portofolio aset: apa yang dibeli reksa dana ini

ISI	JAWABAN KAMU
Produk reksa dana yang dipilih	_____
Return 5 tahun produk ini (%)	_____
Total expense ratio (%)	_____

Langkah 4: Tentukan jumlah dan frekuensi

Dollar cost averaging (membeli secara rutin terlepas kondisi pasar) adalah strategi yang terbukti lebih baik dari mencoba timing pasar untuk investor jangka panjang.

- Tentukan jumlah yang bisa dibeli setiap bulan tanpa mengorbankan kebutuhan dasar
- Set pembelian otomatis jika platform mendukung
- Tambahkan pembelian ekstra jika ada surplus bulan tertentu
- Jangan menjual saat pasar turun kecuali ada kebutuhan darurat yang sudah teridentifikasi

ISI	JAWABAN KAMU
Jumlah pembelian rutin per bulan (IDR)	_____
Tanggal pembelian rutin yang ditetapkan	_____
Target nilai portofolio dalam 2 tahun (IDR)	_____

Langkah 5: Mulai dan monitor

Setelah pembelian pertama, tentukan jadwal review yang tidak terlalu sering. Review terlalu sering membuat orang cenderung mengambil keputusan berdasarkan volatilitas jangka pendek.

- Lakukan pembelian pertama hari ini atau dalam 7 hari
- Set pengingat review 6 bulan ke depan, bukan mingguan
- Dokumentasikan alasan memilih produk ini untuk referensi review berikutnya
- Reinvestasikan dividen atau return jika platform mendukung

ISI	JAWABAN KAMU
Tanggal pembelian pertama yang direncanakan	_____
Tanggal review pertama yang dijadwalkan (6 bulan)	_____

Ringkasan

Reksa dana bukan instrumen yang paling optimal untuk semua kondisi. Tapi untuk investor pertama dengan modal terbatas, ini adalah cara paling mudah untuk memulai kepemilikan aset produktif. Konsistensi lebih penting dari pemilihan produk yang sempurna. Mulai, pertahankan, dan review setiap 6 bulan.

KALAU MAU DALAM LEBIH JAUH

Buku lengkap punya 11 bab, data dari Oxfam, World Bank, ILO, GEM, dan ratusan angka terverifikasi. Link di halaman berikutnya.

BUTUH BANTUAN MENJALANKAN INI?

Bangun sistem yang mampu bertahan, bukan sekadar bertahan hari ini.

Kalau kamu butuh audit posisi bisnis, arsitektur keuangan, atau pendampingan menata sistem pendapatan, lihat layanan di services.hibranwar.com.

LAYANAN YANG RELEVAN UNTUK TOPIK INI

Audit Posisi Bisnis

Diagnosa 1 jam untuk memetakan posisi kamu di rantai pasok, sumber pendapatan, dan titik rawan arus kas.



Arsitektur Sistem Pendapatan

Rancang ulang cara uang masuk, keluar, dan diam. Pindah dari gaji-only ke campuran aset kecil yang bekerja 24 jam.



Pendampingan Wiraswasta Kecil

Enam minggu pembenahan operasional. Fokus ke bisnis kecil yang sudah jalan, bukan rencana belum terbukti.



Baca buku lengkapnya

Bisnis Jika Dunia Hanya Terdiri dari Seratus Orang — 50.000 kata, 11 bab, data dari Oxfam, UBS, World Bank, ILO, GEM. Buku ini yang melahirkan seluruh lead magnet ini.

[Beli di Google Play Books >](#)

play.google.com/store/books/details?id=ZuHKEQAAQBAJ

TENTANG PENULIS

Ibrahim Anwar, dikenal sebagai Hibranwar, pengusaha dan penulis di persimpangan engineering, bisnis, dan konten. Latar Sastra Belanda dari UI.

Lead magnet ini adalah No. **053** dari 100 dokumen gratis yang diterbitkan sebagai pendamping buku.

KONTAK & KANAL

Web: hibranwar.com

Layanan: services.hibranwar.com

Buku: Google Play Books